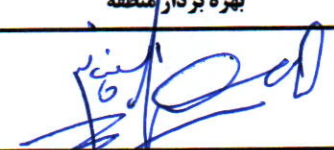


برآورد عملیات مدیریت بهره برداری، امور مشترکین و خدمات عمومی منطقه فریدن				
ردی ف	فهرست بهای پایه	مبلغ برآورد با ضرایب	مبلغ تجهیز و تحویل کار	جمع کل (ریال)
۱	فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴	۱,۹۳۲,۳۴۷,۵۴۴	۳,۷۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۹,۹۵۰,۹۴۹,۵۱۹
۲	فهرست بهای واحد پایه رشته شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴	۱۱۴,۲۳۲,۶۰۱,۹۷۵		
۵	(امور مشترکین) فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴	۴۶,۳۹۱,۴۲۰,۱۲۴	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۷۷۱,۴۲۰,۱۲۴
مبلغ کل برآورد				۱۶۷,۷۲۲,۳۶۹,۶۴۳
بهره بردار منطقه		مدیر منطقه		
				

محمد ناظمی زاده  
۱۰۰۶۴

سردار

پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05

درصد ردیف ها غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			سال	فهرست بهای رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
0	1,612,305,000	0	1,612,305,000	1404	شبکه توزیع آب
0.7	95,312,976,200	678,000,000	94,634,976,200	1404	بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب
0.7	96,925,281,200	678,000,000	96,247,281,200		جمع
	136,664,646,492	1.41	بالاسری		جمع با احتساب ضریب
	116,164,949,519	0.85	کسر بهای ماشین آلات		
	3,786,000,000	0	3,786,000,000		هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:
	119,950,949,519	812,583,000	119,138,366,519		مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:

مهره  
سرمدی

مهره

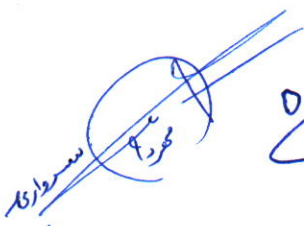

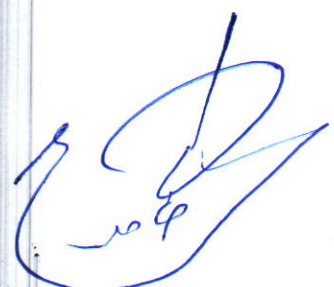

مهره

مهره  
۱۴۰۴

گزارش خلاصه مالی رشته ها	صفحه: 1/2
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	تاریخ گزارش: 1404/04/2

خلاصه بهای رشته: شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
0	1,598,400,000	0	1,598,400,000	فصل چهارم. عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)
0	13,905,000	0	13,905,000	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری
0	1,612,305,000	0	1,612,305,000	جمع

صفحه: 2/2	گزارش خلاصه مالی رشته ها
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

خلاصه بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

ردیف ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
0	25,043,876,200	0	25,043,876,200	فصل اول بهره برداری
3.9	17,280,002,000	678,000,000	16,602,002,000	فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)
0	42,058,534,000	0	42,058,534,000	فصل سوم تعمیرات
0	10,930,564,000	0	10,930,564,000	فصل چهارم امور مشترکین
0.7	95,312,976,200	678,000,000	94,634,976,200	جمع





صفحه: 1/2	گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها
تاریخ گزارش: 1404/04/21	پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05
	فهرست بهای پایه: 1404

خلاصه مالی کلی بخش ها		
ردیف	بخش	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار
1	تأمین و انتقال	11,530,008,651
2	تصفیه و پمپاژ	8,077,341,087
3	شبکه توزیع	60,705,324,174
4	کنترل کیفی	17,984,103,975
5	نصب انشعابات	17,868,171,632
	جمع	116,164,949,518

صفحه: 2/2	گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها
تاریخ گزارش: 1404/04/21	پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05
	فهرست بهای پایه: 1404

صفحه: 1/8	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: 1404/04/21	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < تأمین و انتقال

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
010101	ف راهبری و اپراتوری چاه.	حلقه - ماه	5,169,000	1,416	7,319,304,000
010102	ف راهبری و اپراتوری چشمه.	دهانه - ماه	3,101,000	24	74,424,000
010501	ف راهبری و اپراتوری خطوط انتقال آب.	کیلومتر - ماه	859,000	2,000	1,738,000,000
جمع فصل:					9,131,728,000

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020114	ف بازدید و مانور شیر آلات هوا به هر قطر.	مورد	2,419,000	202	488,638,000
جمع فصل:					488,638,000

صفحه: 2/8	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < تصفیه و پمپاژ

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
010201	ف راهبری و اپراتوری تاسیسات و شیرآلات ایستگاه پمپاژ به ظرفیت تا 25 لیتر بر ثانیه.	بایب - ماه	4,109,000	144	591,696,000
010601	ف راهبری و ثبت و گزارش اپراتوری مخازن ذخیره آب و تاسیسات جانبی.	بایب - ماه	2,584,000	888	2,294,592,000
جمع فصل:					2,886,288,000

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020111	ف بازدید و مانور شیرآلات فلوتری به هر قطر	مورد	858,500	100	85,850,000
020602	ف نظافت و نگهداشت برنامه ای محوطه تاسیسات آب محصور شده تا 400 مترمربع.	مورد	4,360,000	140	610,400,000
020603	ف نظافت حریم منابع آبی و مخازن غیر محصور تا 300 مترمربع.	مورد	3,701,000	368	1,364,968,000
020604	ف نگهداشت برنامه ای و نظافت مستمر ساختمان تاسیسات برقی و مکانیکی تا تا 12 متر مربع	مورد	3,042,000	78	237,276,000
020605	ف نگهداشت برنامه ای و نظافت مستمر ساختمان های تاسیسات برقی و مکانیکی بیش از 12 تا 500 متر مربع	مورد	4,868,000	320	1,557,760,000
جمع فصل:					3,853,254,000








صفحه: 3/8	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < شبکه توزیع

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
010602	ف راهبری و اپراتوری شبکه توزیع آب.	کیلومتر - ماه	517,000	9,000	4,653,000,000
	جمع فصل:				4,653,000,000

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020101	ف بازدید و مانور شیرآلات تا قطر 300 میلی متر	مورد	1,476,000	600	885,600,000
0201011	ف بازدید و مانور شیرآلات تا قطر 300 میلی متر (در صورت مدفون بودن شیر)	مورد	659,600	80	53,568,000
020104	ف بازدید و مانور شیرآلات کنترل دبی و فشار تا قطر 200 میلی متر	مورد	3,773,000	216	814,968,000
020106	ف مرئی سازی شیرآلات حوضچه 1*1 متر.	مورد	6,650,000	50	332,500,000
0201061	ف اضافه بها به ردیف 020106 در صورتی که ابعاد حوضچه بیش از 2*1 تا 2.5*2.5 باشد	عدد	8,645,000	10	86,450,000
020107	ف هم سطح سازی حوضچه شیرآلات با ابعاد 1*1 متر.	مورد	5,463,000	80	437,040,000
020108	ف پیدا کردن شیرآلات ناپیدا.	مورد	1,430,000	140	200,200,000
020109	ف پیدا کردن شیرآلات ناپیدا بوسیله حفاری تا ابعاد 1*1 متر.	مورد	14,015,000	10	140,150,000
0201091	ف پیدا کردن شیرآلات ناپیدا بوسیله حفاری تا ابعاد 1*1 متر (قطع و وصل مشترکین با ضریب 0.15)	مورد	1,924,380	1,000	1,924,380,000
020110	ف پیدا کردن شیرآلات ناپیدا بوسیله حفاری با ابعاد بیش از 1*1 تا ابعاد 2*2 متر.	مورد	16,818,000	20	336,360,000
020116	ف باز و بسته نمودن شیرآلات به منظور نوبت بندی.	مورد	251,000	1,800	469,800,000
020607	ف نگهداشت برنامه ای و نظافت حوضچه به ابعاد تا 1*1 متر مربع.	مورد	601,000	160	96,160,000
020608	ف نگهداشت برنامه ای و نظافت حوضچه به ابعاد بیش از 1*1 تا 2/5*2/5 متر مربع.	مورد	1,202,000	96	115,392,000

مستردار

مستردار

مستردار

مستردار

صفحه: 4/8	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < شبکه توزیع

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم: نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020609	نگهداشت برنامه ای و نظافت حوضچه با ابعاد بیش از 2/5 * 2/5 تا 6*4 متر.	مورد	5,531,000	32	176,992,000
020905	شستشو و گندزدایی شبکه توزیع.	کیلومتر	1,885,000	100	188,500,000
020914	علامت گذاری و کدگذاری شیرآلات	مورد	237,000	200	47,400,000
جمع فصل:					6,305,460,000

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل سوم: تعمیرات

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
031803	رنگ آمیزی سطح خارجی لوله فولادی به هر قطر.	مترمربع	2,687,000	40	107,480,000
031901	لغاف پیچی سرد لوله فولادی، به هر قطر.	مترمربع	489,000	16	7,824,000
031903	عایق بندی لوله های آبد به منظور جلوگیری از یخ زدگی.	مترمربع	1,880,000	20	37,600,000
032501	تعمیرات انشعابات با به کارگیری اکسپ دو نفره.	اکسپ روز	12,535,000	1,460	18,301,100,000
032502	تعمیرات شبکه توزیع با به کارگیری اکسپ دو نفره.	اکسپ روز	29,094,000	730	21,238,620,000
جمع فصل:					39,692,624,000



صفحه: 5/8	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < کنترل کیفی

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
010701	راهبری و اپراتوری دستگاه کلریناتور محلولی برقی و آماده سازی مواد گندزدا به همراه کلر سنجی.	دستگاه - ماه	10,338,000	384	3,969,792,000
010704	کلر سنجی.	مورد	89,900	36,558	3,286,564,200
010706	راهبری و اپراتوری گندزدایی دستگاه آب ژاول به همراه کلر سنجی	دستگاه - ماه	5,169,000	216	1,116,504,000
جمع فصل:					8,372,860,200

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020401	نگهداشت برنامه ای و سرویس دستگاه های کلریناتور محلولی برقی بطور مستمر.	دستگاه - ماه	3,989,000	384	1,531,776,000
020408	نگهداشت برنامه ای و سرویس سیستم تزریق آب ژاول	دستگاه - ماه	3,989,000	216	861,624,000
020601	نظافت اتاقک های کلریناتور و انبار کلر بصورت مستمر.	باب - ماه	3,372,000	290	977,880,000
020701	حمل پرکلرین و مواد گندزدا بر اساس دستورالعمل.	کیلومتر	81,700	3,600	294,120,000
020703	حمل آب ژاول بر اساس دستورالعمل.	کیلوگرم - کیلومتر	105	0	0
020901	شستشو و گندزدایی مخازن زمینی تا 100 متر مکعب (طبق دستورالعمل مربوط).	مورد	20,597,000	70	1,441,790,000
020902	اضافه بها به ردیف 020901 به ازای هر متر مکعب حجم مازاد بر 100 متر مکعب تا 5000 متر مکعب.	مترمکعب	38,500	16,400	631,400,000
020903	شستشو و گندزدایی خطوط انتقال.	کیلومتر	2,174,000	30	65,220,000
020909	شستشو تانکرهای آبرسانی	مورد	3,771,000	40	150,840,000
020912	* شستشوی قسمت هد، سوپاپها و شیلنگها با جوهر نمک کلریناتور برقی	دستگاه - ماه	1,130,000	600	678,000,000
جمع فصل:					6,632,650,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 6,8
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < نصب انشعابات

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل چهارم. عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040102	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 63 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	متر طول	1,321,000	800	1,056,800,000
040103	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 75 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	متر طول	1,354,000	400	541,600,000
جمع فصل:					1,598,400,000

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
081002	جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله 500 متری و باراندازی آن.	مترمکعب	463,500	30	13,905,000
جمع فصل:					13,905,000

سرمایه  
مهره  
سرمایه

مهره

مهره



صفحه: 7/8	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < نصب انشعابات

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل سوم. تعمیرات

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
031001	ف تخریب پوشش آسفالتی در مسیر لوله (بدون استفاده از کاتر).	مترمکعب	7,171,000	80	573,680,000
031003	ف تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن، در مسیر لوله.	مترمکعب	6,441,000	10	64,410,000
031004	ف برش آسفالت با کاتر به عمق تا 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	75,900	1,000	75,900,000
031005	ف تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش داده شده یا کاتر در مسیر لوله.	مترمکعب	7,509,000	80	600,720,000
0317011	ف تعویض کلیه شیر آلات و اتصالات مربوط به محفظه کنتور آب به قطر تا 2 اینچ جهت رفع عیب، (تعویض کنتور مشترکین با ضریب 1/50)	مورد	1,752,000	600	1,051,200,000
جمع فصل:					2,365,910,000

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم. امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040301	ف قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,460,000	8	11,680,000
040302	ف قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	14,135,000	20	282,700,000
040303	ف وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,123,000	8	8,984,000
040305	ف نصب انشعاب جدید مشترکین.	مشترک	10,364,000	800	8,291,200,000
040601	ف استانداردسازی انشعابات قدیمی.	مشترک	11,306,000	200	2,261,200,000
040602	ف جابه جایی کنتور مشترکین.	مشترک	2,562,000	20	53,240,000
040603	ف جمع آوری انشعاب قدیمی.	مشترک	5,390,000	4	21,560,000
جمع فصل:					10,930,564,000

سردار

سردار

سردار

سردار

صفحه: 8/8	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: 1404/04/2	
1	
پیمان: عملیات مدیریت بهره برداری آب منطقه فریدن سال 1404-05	

بخش: بهره برداری آب فریدن 1404 < تجهیز کارگاه

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420201	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	360,000,000	1	360,000,000
420202	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	1,260,000,000	1	1,260,000,000
420203	انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	مقطوع	108,000,000	1	108,000,000
420204	انجام آزمایشات پزشکی دوره ای متناسب با نوع کار و تاسیسات آبرسانی	مقطوع	108,000,000	1	108,000,000
420401	تامین ساختمان های پشتیبانی و تجهیز انبارهای سرپوشیده، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه.	مقطوع	130,000,000	1	130,000,000
420502	تامین برق در محدوده کار و شبکه برق رسانی داخل محدوده	مقطوع	260,000,000	1	260,000,000
420503	تامین سامانه های مخابراتی در محدوده کار	مقطوع	260,000,000	1	260,000,000
420504	تامین سامانه گازرسانی در محدوده کار	مقطوع	260,000,000	1	260,000,000
420701	بیمه تجهیزات در محدوده کار	مقطوع	650,000,000	1	650,000,000
420702	تحویل کار	مقطوع	390,000,000	1	390,000,000
	جمع فصل:				3,786,000,000

